

Spedizione in abbonamento postale - Gruppo I



# GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA

**PARTE PRIMA**

**ROMA - Sabato, 18 maggio 1974**

SI PUBBLICA TUTTI I GIORNI  
MENO I FESTIVI

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DI GRAZIA E GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE DELLE LEGGI E DECRETI - TELEFONO 0640139  
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO DELLO STATO - LIBRERIA DELLO STATO - PIAZZA GIUSEPPE VERDI, 10 - 00100 ROMA - CENTRALINO 8508

---

**MINISTERO DELLE FINANZE**

**DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI**

**NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO**

## PROSPETTO DEI DATI INTEGRATIVI DI TARIFFA

**per alcuni comuni**

**della provincia di FIRENZE**

stabiliti ai sensi dell'articolo 64 del Regolamento per la formazione del N.C.E.U., approvato con decreto del Presidente della Repubblica 1° dicembre 1949, n. 1142, con la procedura prescritta dall'articolo 11 del regio decreto-legge 13 aprile 1939, n. 652, convertito nella legge 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con decreto legislativo 8 aprile 1948, n. 514, ratificato dalla legge 28 dicembre 1952, n. 4417, e dagli articoli 9 e seguenti, 32 e seguenti del Regolamento citato.

## QUADRO GENERALE DELLE CATEGORIE PER GLI IMMOBILI A DESTINAZIONE ORDINARIA

### GRUPPO A

- A/1. - Abitazioni di tipo signorile.
- A/2. - Abitazioni di tipo civile.
- A/3. - Abitazioni di tipo economico.
- A/4. - Abitazioni di tipo popolare.
- A/5. - Abitazioni di tipo ultrapopolare.
- A/6. - Abitazioni di tipo rurale.
- A/7. - Abitazioni in villini.
- A/8. - Abitazioni in ville.
- A/9. - Castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici.
- A/10. - Uffici e studi privati.
- A/11. - Abitazioni ed alloggi tipici dei luoghi.

### GRUPPO B

- B/1. - Collegi e convitti, educandati, ricoveri, orfanotrofi, ospizi, conventi, seminari e caserma.
- B/2. - Case di cura ed ospedali (compresi quelli costruiti o adattati per tali speciali scopi e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro e non rientrano pertanto nell'art. 10 della legge).
- B/3. - Prigioni e riformatori.
- B/4. - Uffici pubblici.
- B/5. - Scuole, laboratori scientifici.
- B/6. - Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della Categoria A/9.
- B/7. - Cappelle ed oratori non destinati all'esercizio pubblico dei culti.
- B/8. - Magazzini sotterranei per depositi di derrate.

### GRUPPO C

- C/1. - Negozi e botteghe.
- C/2. - Magazzini e locali di deposito.
- C/3. - Laboratori per arti e mestieri.
- C/4. - Fabbricati e locali per esercizi sportivi (compresi quelli costruiti o adattati per tali speciali scopi e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro e pertanto non rientrano nell'art. 10 della legge).
- C/5. - Stabilimenti balneari e di acque curative (compresi quelli costruiti o adattati per tali scopi e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro e pertanto non rientrano nell'art. 10 della legge).
- C/6. - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (quando non abbiano le caratteristiche per rientrare nell'art. 10 della legge).
- C/7. - Tettoie chiuse od aperte.

### AVVERTENZA

Le tariffe delle categorie del gruppo A sono riferite al *vano utile*, quelle del gruppo B al *metro cubo* e quelle del gruppo C al *metro quadrato* (articoli da 45 a 52 del Regolamento citato).

**Dati integrativi di tariffa del nuovo catasto edilizio urbano  
per alcuni comuni della provincia di Firenze**
**IL MINISTRO PER LE FINANZE**

Visto l'art. 64 del regolamento per la formazione del nuovo Catasto edilizio urbano, approvato con decreto del Presidente della Repubblica 1° dicembre 1949, numero 1142, che prevede l'integrazione del quadro delle categorie e classi di un comune quando sia stata accertata l'esistenza di unità immobiliari aventi destinazione ordinaria o caratteristiche influenti sul reddito notevolmente diffidenti da quelle proprie delle categorie e classi prestabilite per il comune medesimo;

Considerato che la circostanza suddetta si è verificata nei comuni di Cerreto Guidi, Impruneta, Incisa in Val d'Arno, Montespertoli, Pelago, Prato, Rignano sull'Arno, Tavarnelle Val di Pesa e Vinci della provincia di Firenze;

Visto che per l'integrazione dei quadri delle categorie e classi dei comuni suddetti e per la determinazione delle tariffe delle nuove categorie e classi istituite è stata regolarmente seguita la procedura prescritta dall'art. 11

del regio decreto-legge 13 aprile 1939, n. 652, convertito con modificazioni nella legge 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con decreto legislativo 8 aprile 1948, n. 514, ratificato dalla legge 28 dicembre 1952, n. 4417, e dagli articoli 9 e seguenti, 32 e seguenti del regolamento per la formazione del nuovo Catasto edilizio urbano approvato con decreto del Presidente della Repubblica 1° dicembre 1949, n. 1142;

Dispone:

La pubblicazione, ai sensi dell'art. 36 del regolamento suddetto, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, ad integrazione dei dati pubblicati nel supplemento straordinario alla *Gazzetta Ufficiale* n. 266 del 19 novembre 1954, dei prospetti contenenti i dati di tariffa del nuovo Catasto edilizio urbano per le nuove categorie e classi istituite nei comuni sopra citati della provincia di Firenze.

Roma, addì 9 marzo 1974

p. Il Ministro: CARTA

**Provincia di FIRENZE**
**Comune di CERRETO GUIDI**
**Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	4	23	182 —
	5	22	218 —
	6	22	260 —
	7	21	312 —
A/7	3	24	165 —
	4	24	198 —
	5	23	237 —
	6	23	284 —
	7	22	340 —
	8	21	408 —
A/10	U	21	320 —
C/2	6	20	7,40
	7	19	8,85
	8	19	10,60
C/3	5	19	7,90
	6	19	9,45
	7	18	11,30
C/6	6	19	8,60

**Comune di IMPRUNETA**
**Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/1	2*	20	288 —
	3	19	345 —
	4	19	414 —
A/2	3	20	264 —
	4	20	316 —
	5	19	379 —
A/7	3	22	259 —
	4	22	310 —
	5	21	372 —
	6	21	446 —

**Comune di INCISA IN VAL D'ARNO**
**Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	3	22	180 —
	4	21	216 —
	5	21	259 —
	6	20	310 —
A/3	4	24	158 —
A/7	2*	25	158 —
	3	24	189 —
	4	23	226 —
	5	22	271 —
	6	21	325 —
C/2	5	20	6,70
	6	19	8 —
	7	19	9,60
C/3	6	19	7,90
	7	19	9,45
C/6	4	20	5,75
	5	20	6,90
	6	19	8,25

**Comune di MONTESPERTOLI**
**Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/1	U	20	270 —
A/2	3	23	158 —
	4	22	189 —
	5	21	226 —
A/10	U	21	220 —
C/1	10	17	18,90
C/2	6	20	7,40
	7	19	8,85
	8	19	10,60
C/3	6	20	7,40
	7	19	8,85
C/6	7	19	8,85
	8	19	10,60
	9	18	12,70

**Comune di PELAGO**
**Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	3	22	180 —
	4	22	216 —
	5	21	259 —
	6	20	310 —
A/7	5	23	218 —
	6	23	261 —
	7	22	313 —
	8	22	375 —
A/10	U	20	280 —
C/2	4	20	6,70
	5	19	8 —
	6	19	9,60
C/3	6	19	7,90
	7	19	9,45
C/6	6	19	7,20
	7	19	8,60

**Comune di PRATO**
**Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/1	4	18	708 —
	5	18	848 —
A/2	5	20	475 —
	6	20	570 —
A/3	5	22	364 —
B/5	4	15	2,50

(\* La classe unica (U), pubblicata per la suddetta categoria nel supplemento straordinario alla *Gazzetta Ufficiale* n. 266 del 19 novembre 1954 diventa classe 1°, mantenendo inalterati i relativi dati di tariffa.

**Comune di RIGNANO SULL'ARNO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/1 .....	U	20	360 —
A/2 .....	4	23	189 —
	5	22	226 —
	6	22	271 —
	7	21	325 —
A/3 .....	4	24	146 —
A/7 .....	4	25	189 —
	5	24	226 —
	6	24	271 —
	7	23	325 —
A/10 .....	U	23	280 —
C/2 .....	5	19	7,90
	6	19	9,45
C/6 .....	5	19	7,20
	6	19	8,60
	7	18	10,30

**Comune di TAVARNELLE VAL DI PESA****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/1 .....	U	20	340 —
A/2 .....	3	24	165 —
	4	23	198 —
	5	23	237 —
	6	22	284 —
A/3 .....	4	25	146 —
	5	24	175 —
A/7 .....	3	26	165 —
	4	25	198 —
	5	25	237 —
	6	24	284 —
	7	24	340 —
C/2 .....	6	20	6 —
	7	20	7,20
	8	19	8,60
	9	19	10,30
C/3 .....	6	19	9,35
	7	19	11,20

**Comune di VINCI****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/1 .....	U	20	430 —
A/2 .....	3	23	180 —
	4	22	216 —
	5	22	259 —
	6	21	310 —
	7	20	372 —
A/3 .....	4	24	160 —
	5	23	192 —
A/7 .....	2*	24	194 —
	3	24	232 —
	4	23	278 —
	5	23	333 —
	6	22	399 —
	7	21	478 —
A/10 .....	U	20	380 —
C/2 .....	5	19	8,60
	6	19	10,30
	7	18	12,35
	8	18	14,80
C/3 .....	6	19	10,55
	7	18	12,65
	8	18	15,15
C/6 .....	5	19	8,60
	6	19	10,30
	7	18	12,35

(\*) La classe unica (U), pubblicata per la suddetta categoria nel supplemento straordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 260 del 10 novembre 1954, diventa classe 1\*, mantenendo inalterati i relativi dati di tariffa.

(2447)

ANTONIO SESSA, direttore

DINO EGIDIO MARTINA, redattore